

FONDO NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

DECRETO INTERMINISTERIALE del 22 dicembre 2017

INVITALIA

Agenzia nazionale per l'attrazione  
degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA



*Ministero dello Sviluppo Economico*



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

ALLEGATO A  
DOMANDA  
per Esco in forma singola

## Sommario

DOMANDA.....	2
ANAGRAFICA PROPONENTE .....	3
DESTINATARIO DELL'INTERVENTO .....	4
SITO/I DELL'INTERVENTO.....	6
OBIETTIVI IN TERMINI DI RISPARMIO ATTESO.....	6
RIEPILOGO INTERVENTI .....	7
AGEVOLAZIONI RICHIESTE .....	7
DATI ECONOMICO FINANZIARI - ESCO .....	8
PROSPETTO FONTE IMPIEGHI - ESCO .....	9
ALLEGATI ALLA DOMANDA.....	10
-Allegati tecnici Tipologia 1 – <b>Interventi su edifici</b> .....	10
-Allegati tecnici Tipologia 2 – <b>Servizi e/o infrastrutture pubbliche</b> .....	12
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE.....	13

## DOMANDA

Il/La sottoscritto/a .....nato/a a .....  
Provincia ..... Stato di nascita ..... il ...../...../.....residente a .....  
Provincia..... in via/piazza..... CAP..... Stato di  
residenza..... C.F. ....tipo documento di identità  
.....numero documento ..... rilasciato da .....  
data di rilascio ...../...../..... data di scadenza ...../...../.....  
in qualità di legale rappresentante della ESCO .....C.F.....

## CHIEDE

di accedere alle agevolazioni (finanziamento agevolato di cui all'art. 8, comma 1, lett. b), mediante la  
presentazione di un programma di investimento per un importo pari ad € (IVA esclusa)  
..... e per il quale si richiedono agevolazioni pari a € ..... (ai  
sensi dell'art. 9 comma 4), per realizzare interventi di:

- A. miglioramento dell'efficienza energetica dei servizi e/o delle infrastrutture pubbliche, compresa  
l'illuminazione pubblica (art. 7 comma 1 lett b) punto i);
- B. miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici destinati ad uso residenziale, con particolare  
riguardo all'edilizia popolare (art. 7 comma 1 lett b) punto ii);
- C. miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici di proprietà della Pubblica Amministrazione  
(art. 7 comma 1 lett b) punto iii).

## ANAGRAFICA PROPONENTE

Ragione/Denominazione Sociale								
Forma Giuridica				Data di Costituzione				
Capitale Sociale Sottoscritto		€		di cui versato		€		
Partita iva								
Codice fiscale								
Iscrizione CCIAA di				n° Iscrizione		Data		
Numero REA				Ateco 2007 attività primaria				
ATECO 2007 attività secondaria								
Settore di attività								
Descrizione attività economica								
Dimensione di impresa								
<b>Sede Legale</b>								
Comune						Prov		
Via/Piazza				N.ro		Cap		
Tel.								
e-mail								
<b>Indirizzo PEC</b>								
<b>Legale rappresentante della ESCO:</b>								
Nome				Cognome				
Codice Fiscale								
Nato a				Prov		Il		
Residente in								
Via/Piazza				N.ro		Cap		
Cell.				e-mail				
<b>Indirizzo PEC</b>								
<b>Referente (se diverso dal legale rappresentante)</b>								
Nome				Cognome				
Codice Fiscale								
Residente in								
Via/Piazza				N.ro		Cap		
Cell.				e-mail				
<b>Indirizzo PEC</b>								

## DESTINATARIO DELL'INTERVENTO

### CONDOMINIO/I:

#### DATI IDENTIFICATIVI DEL CONDOMINIO

Denominazione ..... C.F. ....

Indirizzo:

Comune.....Provincia..... via/piazza ....., n..... CAP.....

#### DATI CATASTALI DEL CONDOMINIO

Codice comune: ..... T/U: ..... Sezione Urbana/Comune catastale: .....

Foglio: ..... Particella: ..... Subalterno: .....

## PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

### Forma singola

Denominazione Ente				
Acronimo				
Codice fiscale				
Codice iPA				
Categoria				
Indirizzo				
Comune			Prov	
Via/Piazza			N.ro	Cap
Tel.				
e-mail				
PEC				

**Forma aggregata o associata**

Specificare tra

**Protocollo d'intesa**

**Convenzione**

**Accordo di programma**

Data sottoscrizione ...../...../.....

Oggetto del protocollo d'intesa/convenzione/accordo di programma

.....

(da ripetere per ogni ente destinatario)

Denominazione Ente			
Acronimo			
Codice fiscale			
Codice IPA			
Categoria			
Indirizzo			
Comune		Prov	
Via/Piazza		N.ro	Cap
Tel.			
e-mail			
PEC			

Elenco degli Enti destinatari:

Denominazione Ente	C.F.

## SITO/I DELL'INTERVENTO

Gli interventi avranno luogo nel/i seguente/i SITO/I<sup>1</sup>

Sito N.					
Via				n. civico	
CAP		Comune			Prov.
Destinazione d'uso					
Sezione		Foglio		Particella o mappale	
Tipo unità		Estensione particella		Tipo particella	
Subalterno					
<i>Ente utilizzatore (se ricorre)</i>			<i>Ente pubblico responsabile della gestione dell'edificio (se ricorre)</i>		
<i>Soggetto responsabile del procedimento (se ricorre)</i>			<i>Soggetto responsabile del progetto (se ricorre)</i>		
Zona assistita (art. 107 par. c lettera a) -Art. 107 par. c lettera c) del Trattato		<i>Nel caso indicare comune e zona censuaria</i>			

## OBIETTIVI IN TERMINI DI RISPARMIO ATTESO

Tipologia intervento previsto*	Unità di misura	Risparmio Atteso <sup>2</sup>

**\* Indicare:**

**A**=miglioramento dell'efficienza energetica dei servizi e/o delle infrastrutture pubbliche, compresa l'illuminazione pubblica (art. 7 comma 1 lett b) punto i);

**B**=miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici destinati ad uso residenziale, con particolare riguardo all'edilizia popolare (art. 7 comma 1 lett b) punto ii);

**C**= miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici di proprietà della Pubblica Amministrazione (art. 7 comma 1 lett b) punto iii).

**Nota: è possibile indicare solo una delle tipologie di intervento (A, B o C)**

<sup>1</sup> In caso di più siti replicare la tabella per ciascuno di essi.

<sup>2</sup> Come dichiarato nella relazione tecnica asseverata.

## RIEPILOGO INTERVENTI

Sito N.	Investimento previsto IVA Esclusa €	Miglioramento dell'efficienza energetica dei servizi e/o delle infrastrutture pubbliche, compresa l'illuminazione pubblica	Miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici destinati ad uso residenziale, con particolare riguardo all'edilizia popolare	Miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici di proprietà della Pubblica Amministrazione
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Totale</b>				

## AGEVOLAZIONI RICHIESTE

Investimento previsto IVA Esclusa €	Finanziamento agevolato richiesto €

## DATI ECONOMICO FINANZIARI - ESCO<sup>3</sup>

Dati in €

<b>Dati relativi al Conto Economico (art. 2425 c.c.)</b>	<b>Esercizio n</b>	<b>Esercizio n-1</b>
Ricavi delle vendite e delle prestazioni (voce A 1)		
Valore della Produzione (Totale della voce A)		
Costo della produzione per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci (voce B6)		
Costo della produzione per servizi (voce B7)		
Costo della produzione per godimento di beni di terzi (voce B8)		
Costo della produzione per il personale (voce B9)		
Costo della produzione per variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci (voce B11)		
Costo della produzione per oneri diversi di gestione (voce B 14)		
Ammortamento immobilizzazioni immateriali (voce B 10 lett. a)		
Ammortamento immobilizzazioni materiali (voce B 10 lett. b)		
Interessi e altri oneri finanziari (voce C 17)		
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)		
Utile (perdite) dell'esercizio (voce 21)		
<b>Dati relativi allo Stato Patrimoniale (art. 2424 c.c.)</b>	<b>Esercizio n</b>	<b>Esercizio n-1</b>
Patrimonio Netto (Totale lettera A del Passivo)		
Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (lettera A dell'Attivo)		
Fondi per rischi e oneri (lettera B del Passivo)		
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato (lettera C del Passivo)		
Debiti oltre l'esercizio successivo (voci n. 1,2, 4 e 5 lettera D del Passivo)		
Totale del Passivo (somma dei valori delle lettere A,B,C,D,E della sezione Passivo)		
Immobilizzazioni (Totale lettera B dell'Attivo)		
Attivo circolante lettera C (III attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + 6) altri titoli + IV Disponibilità liquide)		

<sup>3</sup> Nel caso in cui l'impresa non disponga di almeno n. 2 bilanci approvati e depositati alla data di presentazione della domanda ma sia caratterizzata dalla presenza di un socio di riferimento (persona giuridica che detiene almeno il 51% del capitale dell'impresa che presenta la domanda di agevolazione) che disponga di almeno n. 2 bilanci approvati e depositati alla data di presentazione della domanda, i dati saranno relativi al socio di riferimento.

Se il soggetto proponente è impresa priva del bilancio di un esercizio e la compagine è costituita da persone fisiche o da imprese senza la maggioranza assoluta del capitale sociale, o da imprese con maggioranza assoluta ma prive del bilancio di almeno un esercizio, il valore dell'indicatore per la parte economico-finanziaria sarà pari allo 0,60 di quello relativo all'anno n.

DETTAGLIO INDEBITAMENTO A M/L TERMINE IN ESSERE								
MUTUO BANCARIO / LEASING / MINIBOND / PRESTITI SUBORDINATI / ALTRO (specificare)	Banca e/o altri finanziatori	Importo	Data accensione	Data Scadenza	Ammontare capitale residuo	Importo rata/e comprensiva/ e della quota capitale e quota interesse nell'anno di avvio dell'ammortamento	Tasso (%)	Garanzia Pubblica (Si/No)
Totale								

## PROSPETTO FONTE IMPIEGHI - ESCO

Dati in €

Impieghi				
	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Totale
<i>Imponibile richiesto alle agevolazioni</i>				
<i>Eventuali spese non richieste alle agevolazioni</i>				
IVA				
<b>Totale impieghi (A)</b>				
Fonti				
	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Totale
<b>Agevolazioni richieste</b>				
Finanziamento agevolato				
<b>Totale agevolazioni (B)</b>				
<b>Altre fonti di copertura</b>				
Capitale proprio ( <i>Versamento in conto capitale sociale</i> )				
Capitale proprio ( <i>Versamento in conto futuro aumento capitale sociale</i> )				
Finanziamento soci				
Finanziamenti bancari a medio/lungo termine				
Finanziamenti bancari a breve termine				
Altre disponibilità ( <i>specificare tipologia e orizzonte temporale</i> )				
<b>Totale altre fonti di copertura (C)</b>				
<b>Totale fonti (B+C)</b>				

## ALLEGATI ALLA DOMANDA

- scheda Intervento – ALLEGATO 1
- Certificazione UNI CEI 11352
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di accesso alle agevolazioni (art. 6 Decreto interministeriale 22 dicembre 2017)- ALLEGATO 2B
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà inerente gli aiuti di Stato dichiarati incompatibili dalla Commissione europea – ALLEGATO 3;
- dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà riportanti le informazioni finalizzate all'acquisizione della certificazione antimafia – ALLEGATO 4;
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa alla determinazione della dimensione aziendale ALLEGATO 5;
- dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà riguardanti le norme di prevenzione dell'antiriciclaggio ALLEGATO 6;
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante i valori di bilancio necessari per la determinazione dei punteggi – ALLEGATO 8;
- statuto ed atto costitutivo;

### -Allegati tecnici Tipologia 1 – Interventi su edifici

- Relazione tecnica asseverata da parte di un tecnico abilitato incaricato dal soggetto proponente
- Cronoprogramma di applicazione degli interventi;
- Documenti di attestazione della piena titolarità, da parte del soggetto proponente, del suolo e/o dei siti/impianti oggetto d'intervento per tutta la durata del finanziamento;
- Autocertificazione a firma del Legale Rappresentante dell'impresa di regolarità edilizio-urbanistica dei suoli e fabbricati oggetto di intervento e assenza di motivi ostativi all'ottenimento di tutti i pareri e/o nulla osta da parte di amministrazioni o enti, ovvero dei titoli autorizzativi necessari alla realizzazione degli interventi;
- Compilazione della tabella spese del programma.
- Documentazione che dimostri la titolarità all'esecuzione dell'intervento;
- Planimetria generale dalla quale si evincano:
  - Inquadramento catastale dei siti (suoli e fabbricati) oggetto d'intervento
  - Rappresentazione grafica del sito con l'identificazione degli interventi richiesti tramite legenda;
- Elaborati tecnici relativi agli interventi previsti;
- Eventuale Relazione di Diagnosi Energetica;
- Eventuali schede tecniche dei principali prodotti previsti;

- Eventuale relazione di calcolo strutturale del progetto di mitigazione del rischio sismico, redatta in conformità alla normativa tecnica vigente;
- Eventuale verifica di sicurezza sismica, redatta in conformità alla normativa vigente, ante e post operam.

## -Allegati tecnici Tipologia 2 – Servizi e/o infrastrutture pubbliche

- Relazione tecnica asseverata da parte di un tecnico abilitato incaricato dal soggetto proponente
- Cronoprogramma di applicazione degli interventi;
- Documenti di attestazione della piena titolarità da parte del soggetto proponente del suolo e/o dei siti/impianti oggetto d'intervento per tutta la durata del finanziamento.
- Autocertificazione a firma del Legale Rappresentante dell'impresa di regolarità edilizio-urbanistica dei suoli e fabbricati oggetto di intervento e assenza di motivi ostativi all'ottenimento di tutti i pareri e/o nulla osta da parte di amministrazioni o enti, ovvero dei titoli autorizzativi necessari alla realizzazione degli interventi;
- Compilazione della tabella spese del programma.
- Documentazione che dimostri la titolarità all'esecuzione dell'intervento;
- Planimetria generale dalla quale si evincano:
  - Inquadramento catastale dei siti (suoli e fabbricati) oggetto d'intervento
  - Rappresentazione grafica del sito con l'identificazione degli interventi richiesti tramite legenda;
- Elaborati tecnici relativi agli interventi previsti;
- Eventuali schede tecniche dei principali prodotti previsti.

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

### Dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 N. 445

Il sottoscritto..... in qualità di legale rappresentante della ESCO  
..... forma giuridica ..... con sede legale in  
..... prov. ...., CAP .....,

consapevole delle responsabilità anche penali derivanti dal rilascio di dichiarazioni mendaci e della conseguente decadenza dai benefici concessi sulla base di una dichiarazione non veritiera, ai sensi degli articoli 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445,

#### DICHIARA

- ✓ di aver preso visione ed accettare integralmente quanto espressamente previsto nel Decreto Interministeriale del 22 dicembre 2017 e nel successivo Decreto di attuazione e di essere consapevole che nel caso in cui non siano rispettate le disposizioni in esso previste si possa incorrere nella decadenza;
- ✓ che l'immobile o gli immobili interessato/i dal programma di investimento è/sono nella piena disponibilità dei soggetti destinatari dell'intervento in forza dei titoli debitamente registrati per tutta la durata del finanziamento;
- ✓ che la ESCO si impegna ad apportare un contributo finanziario secondo quanto previsto dall'art. 8 comma 2 del Decreto;
- ✓ che tutti gli allegati alla presente domanda di ammissione alle agevolazioni sono conformi agli originali in mio possesso, che mi impegno a produrre, in qualsiasi momento, all'Agenzia;
- ✓ che tutte le notizie contenute nel presente documento corrispondono al vero;
- ✓ di autorizzare l'Agenzia ad effettuare le indagini tecniche ed amministrative ritenute necessarie all'istruttoria del presente progetto imprenditoriale;
- ✓ che la ESCO si impegna ad esibire l'ulteriore documentazione che l'Agenzia dovesse richiedere per la valutazione dell'iniziativa imprenditoriale proposta ed a comunicare tempestivamente eventuali variazioni e/o modifiche dei dati e/o delle informazioni contenute nel presente documento;
- ✓ di essere informato, ai sensi del regolamento (UE) 2016/679 (regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali, in sigla GDPR), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche mediante strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 marzo 2009 e successive modificazioni